

PROCES VERBAL

Incheiat astazi 29.07.2021 in sedinta ORDINARA a Consiliului Local Eselnita, care s-a desfasurat in sala de sedinta a Consiliului Local Eselnita.

La sedinta participa din partea Consiliului local 9 consilieri, absent domnul Costescu Ionut Sorin, din partea Primariei Eselnita domnul primar si doamna Pirvulescu Maria Corina, Domnul presedinte de sedinta Nicolaescu Viorel Gheorghe supune spre aprobare procesul verbal de la sedinta anterioara. Este adoptat de 9 consilieri prezenti.

Domnul Primar solicita suplimentarea ordinii de zi cu inca 3 proiecte de hotarari, astfel

1. Proiect de hotarare nr.92 din 26.07.2021 aprobarea acordarii indemnizatiei echivalenta cu salariul net al asistentului personal al persoanei cu handicap grav, pentru domnul ALDEA VALENTIN CRISTIAN, din Eselnita, str. DUNARII , nr. 33, judetul Mehedinti

2. Proiect de hotarare nr.93 din 29.07.2021 privind schimbarea destinației clădirii realizate în cadrul obiectivului "Centru Local de Informare si Promovare Turistică în comuna Eselnita județul Mehedinti"

3. Proiect de hotarare nr.94 din 29.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in vederea executarii lucrarii de reparatii si renovare la Centrul Local de Informare si Promovare Turistica in comuna Eselnita, judetul Mehedinti

Domnul presedinte de sedinta Nicolaescu Viorel Gheorghe da citire ordinii de zi pe care o supune spre aprobarea Consiliului local

Ordinea de zi e urmatoarea :

1. Proiect de hotarare nr. 88 din 19.07.2021 privind *aprobarea dezmembrarii terenului inscris in CF 253/810/815, in suprafata de 7003mp, teren apartinand domeniului privat al comunei Eselnita, judetul Mehedinti, in 3 loturi categoria curti - constructii*

Prezinta: Primarul

2. Proiect de hotarare nr.90 din 23.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii **AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – TROTUARE DE BETON**

Prezinta: Primarul

3. Proiect de hotarare nr.91 din 23.07.2021 privind *aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – RIGOLE PEREATE DE BETON*

Prezinta: Primarul

4. Proiect de hotarare nr. 81 din 29.06.2021 privind scoaterea la licitatie publica in vederea vanzarii a unor terenuri *situate in extravilanul comunei Eselnita, terenuri ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita, ZONA DEALUL BISERICII, categoria faneata, loturi ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita*

Prezinta: Primarul

5. Proiect de hotarare nr. 89 din 19.07.2021 privind *aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea proiectului ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI*

Prezinta: Primarul

6. **Proiect de hotarare nr. 85 din 16.07.2021 privind** revocarea Hotararii Consiliului Local nr. 20 din 24.02.2021 privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Eselnita și în administrarea Consiliului Local Eselnita, a imobilului teren în suprafață de 241 mp situat în localitatea Eselnita, județul Mehedinti, înscris în CF nr. 1406 Eselnita

Prezinta: Primarul

7. Proiect de hotarare nr. 87 din 19.07.2021 privind **stabilirea normativului propriu de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru Autoutilitara Volkswagen Crafter 2.5 TDI a Primariei Comunei Eselnita**

Prezinta: Primarul

8. Proiect de hotarare nr. 86 din 16.07.2021 privind aprobarea Raportului de activitate a asistentilor personali pentru semestrul I – 2021

Prezinta: Primarul

9. Proiect de hotarare nr.92 din 26.07.2021 aprobarea acordarii indemnizatiei echivalenta cu salariul net al asistentului personal al persoanei cu handicap grav, pentru domnul ALDEA VALENTIN CRISTIAN, din Eselnita, str. DUNARII , nr. 33, judetul Mehedinti

10. Proiect de hotarare nr.93 din 29.07.2021 privind schimbarea destinației clădirii realizate în cadrul obiectivului "Centru Local de Informare si Promovare Turistică în comuna Eselnita județul Mehedinți" Prezinta Primarul

11. Proiect de hotarare nr.94 din 29.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in vederea executarii lucrarii de reparatii si renovare la Centrul Local de Informare si Promovare Turistica in comuna Eselnita, judetul Mehedinți Prezinta Primarul

12. Diverse

Supusa la vot ordinea de zi este aprobata in unanimitate de voturi

1. Proiect de hotarare nr. 88 din 19.07.2021 privind *aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF 253/810/815, în suprafața de 7003mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți, în 3 loturi categoria curți - construcții* Prezinta:Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul înaintat de către domnul Balan Traian - inspector în cadrul Primăriei Comunei Eselnita, documente justificative care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei de activitati economice-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, fiind la egalitate se discuta in plenul sedintei de consiliu

Domnul Primar precizeaza ca l-a invitat la sedinta pe domnul ing. Balan Traian pentru a raspunde tuturor intrebărilor legate de proiectul de hotarare

Domnul Balan precizeaza ca este vorba despre un teren înscris în Carte Funciara aparținând comunei Ogradena - CF 253/815/810, astfel terenul este în suprafața de 7003 mp, așa rezulta din cf 253/815/810, alăturat sunt mentionate planurile de amplasament

1. situat în Mraconia de unde era fosta Manastire si pana la cabana fosta Cojocaru. Aici am intalnit o situatie inca din 2006, domnul dr. Nita Constantin a cumparat o suprafata de teren de 241mp de la Primaria Eselnita dar actele nu au fost finalizate, nu s-au efectuat toate demersurile legale în acest sens.
2. Mala - teren situat dupa pensiunea Doina, pe acest teren sunt construite doua case de vacanta din lemn, iar în fata cabanutelelor apare un excedent de teren, acesta doreste sa-l cumpere, iar pentru acest lucru este nevoie în primul rand de dezmembrarea terenului

Domnul Basaraba mentioneaza ca ar trebui dezmembrate în 2 loturi , unul pentru domnul dr. Nita si unul sa ramana intreg

Domnul Primar mentioneaza ca fiecare teren dupa dezmembrare va fi identificat prin nr. Carte Funciara

Domnul Tvein întreaba de unde are Primaria Eselnita teren în Mala

Domnul Balan precizeaza ca de la pensiunea Doina terenurile sunt incluse în Cf –ul mare

Domnul Basaraba mentioneaza ca cumpara o bucatie de teren de la Mraconia si este trecuta la Mala

Domnul Balan mentioneaza ca nu este corect cum s-a exprimat domnul Basaraba

Domnul Ciuru mentioneaza ca în Eselnita dunt 2 extrase de carte Funciara, unul este pe Eselnita în suprafața de 4ha.... si Ogradena de 3ha... si mai sunt niste CF mici, am discutat si la OCPI iar pentru dezmembrarea din CF

se face cu acordul Consiliului Local prin dezmembrarea, apoi apartenenta la domeniul privat al comunei Eselnita

Domnul Tvein mentioneaza ca de ce la persoanele fizice se poate printr-o adeverinta

Domnul Ciuru mentioneaza pentru ca sunt 3 suprafete de teren

Domnul Tvein preciza ca este dezmembrare în Mraconia si Mala

Domnul Balan mentioneaza ca se vor face 3 CF diferite

Doamna Pacurarul întreaba de ce are domnul din Germania de pierdut

Domnul Ciuru mentioneaza printr-un exemplu ca daca este un CF de 1000 mp si în teren - fizic se regasesc doar 800 mp se pierde acei 200 mp

Doamna Fulga întreaba daca comuna eselnita are dreptul sa foloseasca CF –ul de la Ogradena

Domnul Ciuru precizeaza ca da - în baza Legii nr.2/1968 din care comuna Ogradena a trecut la comuna Eselnita, pana la cadastrarea sistematica se vor pune la punct toate cartile funciare si o sa apara doar comuna Eselnita

Domnul presedinte întreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, doamna presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 88 din 19.07.2021 privind aprobarea dezmembrării terenului înscris în CF 253/810/815, în suprafața de 7003mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți, în 3 loturi categoria curți - construcții

Cine este pentru ?

- 8 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, , Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin

Cine este împotriva?

- nimeni
 - Se abține cineva ?
 - 1 consilier - Fulga Ana
- Vă mulțumesc

Proiectul de hotărâre este votat de 9 consilieri prezenti. Se adoptă **Hotărârea nr. 88 din 29.07.2021**
Hotărârea s-a aprobat cu 8 voturi „pentru”, 1” abțineri” și 0 voturi „impotriva

2. 2. Proiect de hotărâre nr.90 din 23.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii **AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – TROTUARE DE BETON**

Prezinta:Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotărâre, expunerea de motive, raportul înaintat de către domnul Balan Traian - inspector în cadrul Primăriei Comunei Eselnita, documentele justificative care stau la baza proiectului de hotărâre

Comisiei de activități economice-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului și urbanism, **find la egalitate se discută în plenul sedinței de consiliu**

Domnul Primar precizează faptul că unul din obiectivele principale a fost amenajarea trotuarelor, rigolelor din comuna Eselnita. Până în momentul de față nu s-au deschis axele de finanțare pr fonduri europene, deocamdata doar pentru demararea procedurii în ceea ce privesc construirea de creșe. As fi dorit să încep cu strada Dunării- care după părerea mea reprezintă oglinda comunei Eselnita, turiștii traversează DN-ul 57, strada care aparține Companiei Naționale de Drumuri - CNADNR Craiova

Văzând acest lucru am decis că prioritară este strada Teilor pentru că pe această stradă sunt localizate toate instituțiile care aparțin statului, școala, grădinița, poliție, primărie, cămin cultural, accese peste rigole - situate la intersecții, marcaje trecere pietoni, s-a efectuat două devize de lucrări, unul pentru trotuare și unul pentru rigole. Când s-a realizat astfăltarea strazilor din comuna Eselnita s-au refăcut și unele rigole, iar între astfălt și rigole este pietris, iar în momentul în care vin ploile se infundă rigola. Nu știu dacă o să avem încasări pentru anul 2021, dar putem începe lucrarea parțial, durează până când o să luăm din SEAP constructorul, 90% din bani vor fi din vânzări de terenuri

Domnul Tvein menționează că luna trecută am aprobat amplasarea de hidranți din 100 – 100 mp, în plus dacă facem trotuarele vor trebui să le spargem când amplasăm hidranții. Prioritate după părerea mea sunt canalele de gardă, ogasele, să stim să dimensionăm capacitatea de captare a apei

Domnul Primat menționează că luna trecută am aprobat inițierea procedurii de proiectare tehnică în vederea amplasării de hidranți

Domnul Balan precizează că aceste canale de gardă nu deversează prin rigole

Domnul Tvein precizează faptul că acest canal de gardă de la Dumb nra va ar trebui supradimensionat

Domnul Ciuru menționează că în programul economic pentru anul 2021 au fost menționate canalele de gardă și ogasele, acestea să se realizeze prin programul de Mediu, costurile sunt foarte mari nu pot fi realizate din bugetul local, domnul Tvein știe foarte bine ce probleme am întâmpinat în anul 2014

Domnul Tvein precizează că din acest motiv a și intervenit. Alată problema ar fi podetele din fața casei, rigolele se realizează până în podet

Domnul Ciuru precizează că ar trebui să avem și o atitudine civică

Domnul Primar menționează că aceste podete au fost numărate sunt cca 39 buc, se va face proiect de hotărâre separat pentru accese la proprietăți

Domnul Georgescu precizează că cel mai corect ar fi realizare de trotuare și rigole pentru tot satul. În anul 2014 când au fost inundate țicla-miu a făcut singur canalul, tot detinem un catel-pilar , ar trebui curățat canalul, mai adâncit, să prevenim o un alt dezastru

Doamna Fulga mentioneaza ca este de acord cu aceasta initiativa, dar sunt convinsa ca nu sunt bani pentru acest lucru, executia bugetara nu am vazut-o, nu am aprobat-o, a-ti facut angajari, si nu ati venit in fata consiliului local sa schimbati organigrama
Domnul Basaraba precizeaza ca acestea sunt investitii pentru viitor, dupa parerea mea ar fi trebuit cu pavele si nu din beton

Domnul Primar mentioneaza ca aceasta a fost initiativa lui

Domnul Ciuru mentioneaza ca proiectul privind astfaltarea a fost initiat in anul 2009

Domnul Basaraba precizeaza ca nu i se par potrivite din beton – oricum nu tine, era o propunere

Doamna Pacuraru intreaba care este suprafata luata in calcul din devizul de lucrari

Domnul Primar mentioneaza ca de la Jarcu de unde este magazinul si pana la domnul Zaharia, intersectia cu Dunarii. In ceea ce priveste propunerea domnului Basaraba, la acest aspect m-am gandit si eu dar costul era de 4 ori mai mult decat acesta, doar pe strada Teilor in jur de 400 mii euro

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, doamna presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. **90 din 23.07.2021 privind** aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii

AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – TROTUARE DE BETON

Cine este pentru ?

- 6 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile,

Cine este impotriva?

- 3 consilier - Fulga Ana, Georgescu Ion –Octavian, Tvein Dither Constantin
- Se abține cineva ?
nimeni

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare cu amendament este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 89 din 29.07.2021** Hotararea s-a aprobat cu 6 voturi „pentru”, 3” abtineri” si 0 voturi „impotriva

3. Proiect de hotarare nr.91 din 23.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii **AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – RIGOLE PEREATE DE BETON**

Prezinta:Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre domnul Balan Traian - inspector in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei de activitati economice-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, **find la egalitate se discuta in plenul sedintei de consiliu**

Domnul Primar precizeaza faptul ca acest proiect este in continuarea celuiilalt, fiind vorba despre rigole

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, doamna presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. **91 din 23.07.2021 privind** aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in SEAP in vederea realizarii obiectivului de investitii **AMENAJARE TROTUARE, ACCESE SI RIGOLE STRADA TEILOR, IN COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI – RIGOLE PEREATE DE BETON**

Cine este pentru ?

- 5 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, Ciuculescu Vasile

Cine este impotriva?

- 1 consilier - Fulga Ana
- Se abține cineva ?

3 consilieri - Georgescu Ion – Octavian, Basaraba Ilie Florin, Tvein Dither Constantin

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare cu amendament este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 90 din 29.07.2021** Hotararea s-a respins cu 5 voturi „pentru”, 3” abtineri” si 1 voturi „impotriva

4. Proiect de hotarare nr. 81 din 29.06.2021 privind scoaterea la licitatie publica in vederea vanzarii a unor terenuri situate in extravilanul comunei Eselnita, terenuri ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita, **ZONA DEALUL BISERICII, categoria faneata, loturi ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita**

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre domnul Balan Traian - inspector in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei de activitati economice-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, **find la egalitate se discuta in plenul sedintei de consiliu**

Domnul Primar precizeaza ca pe Dealul Bisericii sunt 24 loturi, 12 loturi sunt concesionate, cadastrate. In baza cererilor din partea cetatenilor am solicitat evaluarea terenurilor prin care s-a stabilit pretul de vanzare

Domnul Georgescu intreaba daca aceste terenuri daca fac parte din Izlazul comunei

Domnul Balan Traian mentioneaza ca aceste terenuri au fost scoase din 2010 din izlazul comunei

Domnul Primar mentioneaza ca este un proprietar de teren la limita cu Orsova, acesta si-a declarat intentia sa faca drumul pana la proprietatea dansului

Domnul Ciuru mentioneaza ca in anul 2009 proiectul de hotarare viza zona respectiva Romania - Bulgaria, iar in anul 2014 prin refuzul partenerului din Bulgaria - SOFIA, s-au purtat tratative cu primarul din Bregovo, dar primarul a refuzat acest lucru din cauza cofinantarii

Doamna Fulga intreaba daca extravilanul comunei se poate vande

Domnul Balan comunica ca da, se poate, fara procedura de peemtiune

Doamna Pacuraru intreaba daca toate loturile sunt ale primariei

Domnul Primar mentioneaza ca doar 12 sunt libere

Domnul Georgescu intreaba daca sunt libere

Domnul Balan comunica ca nu, pentru ca au fost expropriate

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, doamna presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 81 din 29.06.2021 privind scoaterea la licitatie publica in vederea vanzarii a unor terenuri

situate in extravilanul comunei Eselnita, terenuri ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita, ZONA DEALUL BISERICII, categoria faneata, loturi ce fac parte din domeniul privat al comunei Eselnita

Cine este pentru ?

- 4 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Ciuculescu Vasile

Cine este împotriva?

- 3 consilier - Fulga Ana, Georgescu Ion – Octavian, Tvein Dither Constantin
- Se abține cineva ?

2 consilieri - , Basaraba Ilie Florin, Pacurariu Daniela

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare cu amendament este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 91 din 29.07.2021** Hotararea s-a respins cu 4 voturi „pentru”, 2” abtineri” si 3 voturi „impotriva

Domnul Primar precizeaza faptul ca nu se doreste sa se realizeze nimic in comuna

5. Proiect de hotarare nr. 89 din 19.07.2021 privind *aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea proiectului ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI*

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre domnul Balan Traian - inspector in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, juridică și disciplină avizeaza favorabil proiectul de hotarare

DOMNUL Primar precizeaza faptul ca toata documentatia a fost refacuta, s-au purtat discutii cu institutia Parcul Natural Portle de fier ni s-a promis scoaterea din zona protejata a terenului din zona Mraconia. Toata documentatia a fost trimisa spre aprobare in sedinta consiliului de Administratie a Parcului Natural, documentatia care a fost refacuta. Pana in momentul de fata au fost aprobate 15 avize, msai avem unul de la Consiliul Judetean Mehedinti, apoi o sa venim in fata Consiliului Local Eselnita pentru aprobare.

Domnul Basaraba precizeaza ca din punctul lui de vedere nu este impotriva obiectivelor de investitii, doar sa gaseasca resurse nu doar din vanzari de terenuri, sa gaseasca din alte surse. O localitate care prospera nu trebuie doar sa vanda

Domnul Ciuru precizeaza ca domnul Basaraba nu a fost niciodata primar si nu stie ce inseamna acest lucru. Vanzarile de terenuri au inceput de pe vremea domnului Primar Paunescu, s-au continuat pe vremea domnului primar Rotaru si am continuat si eu, nu exista alta posibilitate, doar fonduri europene. Prin vanzare intradevar s-au adus venituri la bugetul primariei dar asa s-a format Clisura Dunarii, asa au crescut preturile terenurilor. Domnul Basaraba mentioneaza ca terminam cu terenurile si ce facem in continuare.

Doamna Pacuraru referitor la consultările publice, cum putem ajuta noi în calitate de consilieri, ce materiale să le putem la dispoziție cetățenilor

DOMNUL Balan mentioneaza ca din anul 2009 mergem pe acelasi PUG vechi, am munit de doua ori a trebuit sa reinnoim toate avizele, fluctuatia terenurilor este foarte mare, pe cf- uri apare jumătate în intravilan, jumătate în extravilan, pe terenul extravilan nu se poate construi, pînă emiterea autorizatiei de construire, terenul fiind categoria fanata, se transforma automat în categoria curti constructii. Investitia poate fi finalizata în 2 – 3 – 4 ani. Un investitor cheltuie foarte mult pe avize.

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, doamna presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 89 din 19.07.2021 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea proiectului ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COMUNA ESELNITA, JUDETUL MEHEDINTI

Cine este pentru ?

- 9 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, , Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin, Fulga Ana

Cine este împotriva?

- nimeni
- Se abține cineva ?
- nimeni

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 92 din 29.07.2021** Hotararea s-a aprobat cu 9 voturi „pentru”, 0” abțineri” si 0 voturi „impotriva

6. Proiect de hotarare nr. 85 din 16.07.2021 privind revocarea Hotararea Consiliului Local nr. 20 din 24.02.2021 privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Eselnita și în administrarea Consiliului Local Eselnita, a imobilului teren în suprafață de 241 mp situat în localitatea Eselnita, județul Mehedinți, înscris în CF nr. 1406 Eselnita

Prezinta: Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul înaintat de către doamna Pirvulescu Maria Corina – inspector în cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificative care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, juridică și disciplină avizează favorabil proiectul de hotarare

Domnul presedinte întreaba dacă sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 85 din 16.07.2021 privind revocarea Hotararea Consiliului Local nr. 20 din 24.02.2021 privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în domeniul privat al comunei Eselnita și în administrarea Consiliului Local Eselnita, a imobilului teren în suprafață de 241 mp situat în localitatea Eselnita, județul Mehedinți, înscris în CF nr. 1406 Eselnita

Cine este pentru ?

- 9 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, , Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin, Fulga Ana

Cine este împotriva?

- nimeni
- Se abține cineva ?
- nimeni

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 93 din 29.07.2021** Hotararea s-a aprobat cu 9 voturi „pentru”, 0” abțineri” si 0 voturi „impotriva

7. Proiect de hotarare nr. 87 din 19.07.2021 privind stabilirea normativului propriu de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru Autoutilitara Volkswagen Crafter 2.5 TDI a Primariei Comunei Eselnita

Prezinta: Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre domnul Pruna Aurel – inspector mentenanta in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisiei de activitati economice-financiare, agricultura, amenajarea teritoriului si urbanism, avizeaza favorabil proiectul de hotarare

Domnul Georgescu mentioneaza ca a fost data Gospodariei Comunale si nu am vazut nici un salariat din cadrul societatii sa o conduca

Doamna Fulga intreaba cum a fost mutata autoutilitara, prin decizie primar, nu trebuia prin HCL, exact cum a fost transferata?

Domnul Primar mentioneaza ca a fost reluata prin dispozitia primarului

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. **87 din 19.07.2021 privind stabilirea normativului propriu de cheltuieli privind consumul lunar de carburanți pentru Autoutilitara Volkswagen Crafter 2.5 TDI a Primariei Comunei Eselnita**

Cine este pentru ?

- 8 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, , Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin,

Cine este împotriva?

- nimeni

- Se abține cineva ?

1 consilier - Fulga Ana

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 94 din 29.07.2021**
Hotararea s-a aprobat cu 8 voturi „ pentru”, 1” abtineri” si 0 voturi „ impotriva

8. Proiect de hotarare nr. 86 din 16.07.2021 privind aprobarea Raportului de activitate a asistentilor personali pentru semestrul I – 2021

Prezinta: Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre doamna Bostina Ana - inspector in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecția mediului și turism avizeaza favorabil proiectul de hotarare

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. **86 din 16.07.2021 privind aprobarea Raportului de activitate a asistentilor personali pentru semestrul I – 2021**

Cine este pentru ?

- 8 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, , Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin,

Cine este împotriva?

- nimeni

- Se abține cineva ?

1 consilier - Fulga Ana

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 95 din 29.07.2021**
Hotararea s-a aprobat cu 8 voturi „ pentru”, 1” abtineri” si 0 voturi „ impotriva

9. Proiect de hotarare nr. 92 din 26.07.2021 aprobarea acordarii indemnizatiei echivalenta cu salariul net al asistentului personal al persoanei cu handicap grav, pentru domnul ALDEA VALENTIN CRISTIAN, din Eselnita, str. DUNARII , nr. 33, judetul Mehedinti

Prezinta Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotarare, expunerea de motive, raportul inaintat de catre doamna Bostina Ana - inspector in cadrul Primariei Comunei Eselnita, documentele justificativa care stau la baza proiectului de hotarare

Comisia pentru activități social culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecția mediului și turism avizează favorabil proiectul de hotărâre
Domnul președinte întreabă dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre;
Nemaifiind discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul de hotărâre nr. 92 din 26.07.2021 aprobarea acordării indemnizației echivalente cu salariul net al asistentului personal al persoanei cu handicap grav, pentru domnul ALDEA VALENTIN CRISTIAN, din Eslnita, str. DUNĂRII, nr. 33, județul Mehedinți

Cine este pentru ?

- 9 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin, Fulga Ana

Cine este împotriva?

- nimeni
- Se abține cineva ?
- nimeni

Vă mulțumesc

Proiectul de hotărâre este votat de 9 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 96 din 29.07.2021**
Hotărârea s-a aprobat cu 9 voturi „pentru”, 0” abțineri” și 0 voturi „împotriva

10. Proiect de hotărâre nr.93 din 29.07.2021 privind schimbarea destinației clădirii realizate în cadrul obiectivului “Centru Local de Informare și Promovare Turistică în comuna Eslnita județul Mehedinți”

Prezintă Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotărâre, expunerea de motive, raportul înaintat de către domnul Balan Traian - inspector în cadrul Primăriei Comunei Eslnita, documentele justificative care stau la baza proiectului de hotărâre

Comisiei pentru muncă și protecție socială, protecția copilului, juridică și disciplină avizează favorabil proiectul de hotărâre

Domnul Primar precizează că în urma controlului efectuat de secția de poliție cu privire la condițiile improprie în care este casa societății de gospodărie a propus schimbarea destinației Centrului Local de Informare și

Promovare Turistică în punct de lucru pentru societatea de apă și canal cu acționar unic Consiliul Local Eslnita

Domnul președinte întreabă dacă sunt discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre;

Nemaifiind discuții pe marginea acestui proiect de hotărâre, domnul președinte supune la vot proiectul de

hotărâre nr. 93 din 29.07.2021 privind schimbarea destinației clădirii realizate în cadrul obiectivului “Centru Local de Informare și Promovare Turistică în comuna Eslnita județul Mehedinți”

Cine este pentru ?

- 8 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Pacurariu Daniela, Basaraba Ilie Florin, Ciuculescu Vasile, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither Constantin,

Cine este împotriva?

- nimeni
- Se abține cineva ?
- 1 consilier - Fulga Ana

Vă mulțumesc

Proiectul de hotărâre este votat de 9 consilieri prezenți. Se adoptă **Hotărârea nr. 97 din 29.07.2021**
Hotărârea s-a aprobat cu 8 voturi „pentru”, 1” abțineri” și 0 voturi „împotriva

11. Proiect de hotărâre nr.94 din 29.07.2021 privind aprobarea documentației (deviz de lucrări) și demararea procedurii de licitație publică în vederea executării lucrării de reparații și renovare la Centrul Local de Informare și Promovare Turistică în comuna Eslnita, județul Mehedinți

Prezintă Primarul

Domnul Primar a prezentat proiectul de hotărâre, expunerea de motive, raportul înaintat de către domnul Pruna Aurel - inspector în cadrul Primăriei Comunei Eslnita, documentele justificative care stau la baza proiectului de hotărâre

Comisiei de activități economice-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism, fiind la egalitate, se discută în plenul sesiunii de consiliu

Domnul Primar precizează că la acest centru de informare până în prezent nu a suferit nici o reparație, pentru predarea acestuia către societate să se facă în condiții optime

Doamna Pacuraru precizează că din deviz rezultă că aceste costuri sunt foarte mari pentru o renovare, să ne axăm pe ce ne solicită organul de control, respectiv grătii, seif, etc

Domnul Primar menționează că acesta este primul pas

Domnul Tvein intreaba daca toata tencuiala este distrusa, respectiv 195 mp?

Doamna Fulga intreaba cine face renovarea? Pendragon?

Domnul Ciuru intreaba ce este scump?

Doamna Pacuraru mentioneaza ca se pot face si cu costuri mici

Domnul Ciuru intreaba pe doamna Pacuraru daca este de specialitate, acest deviz este facut de un om de specialitate

Doamna Pacuraru mentioneaza ca nu poate sa creada ca se alocă bani pentru reparatie centru activitate gospodarie comunală si pentru sediul primariei nu

Domnul presedinte intreaba daca sunt discutii pe marginea acestui proiect de hotarare;

Nemaifiind discutii pe marginea acestui proiect de hotarare, domnul presedinte supune la vot proiectul de hotarare nr. 94 din 29.07.2021 privind aprobarea documentatiei (deviz de lucrari) si demararea procedurii de licitatie publica in vederea executarii lucrării de reparatii si renovare la Centrul Local de Informare si Promovare Turistica in comuna Eselnita, judetul Mehedinti

Cine este pentru ?

- 4 consilieri Ciuru Ioan, Nicolaescu Viorel Gheorghe, Calpazidis Spiros, Ciuculescu Vasile,

Cine este împotriva?

- 1 consilier - Fulga Ana

- Se abține cineva ?

- 4 consilieri - Pacurariu Daniela, Basaraba Ilie Florin, Georgescu Ion - Octavian, Tvein Dither

Constantin,

Vă mulțumesc

Proiectul de hotarare este votat de 9 consilieri prezenti. Se adopta **Hotararea nr. 98 din 29.07.2021**
Hotararea s-a respins cu 4 voturi „pentru”, 4” abțineri” si 1 voturi „impotriva

12. Diverse

Domnul Primar precizeaza ca la pct. Diverse are doua adresa pe care le prezinta in fata consiliului local

1. Adresa inaintata de catre domnul preot Negrescu Sever cu nr. 21-243/26.07.2021, inregistrata la Primaria Comunei Eselnita cu nr. 6909 din 26.07.2021

2. Adresa inaintata de catre Scoala Gimnaziala Eselnita cu nr. 1223 din 19.07.2021 inregistrata la Primaria Comunei Eselnita cu nr. 6708 din 19.07.2021

Domnul Primar solicita aprobare in vederea initierii unui proiect de hotarare cu privire la cele doua adrese inaintate

Consilierii prezenti in sedinta de consiliu au votat in unanimitate de voturi initierea celor doua proiecte de hotarari

Domnul Ciuculescu intreaba daca s-a rezolvat cazul familiilor nevoiase, respectiv Dumitru Marian si fam Mogosan

Doamna Pacuraru mentioneaza ca din discutiile purtate au aflat ca nu sunt proprietari in casa unde locuiesc

Domnul Ciuculescu mentioneaza ca si casa penticostala are nevoie de ajutor

O alta discutie este GUNOIUL REZIDUAL format din constructii. Din surse neoficiale am inteles ca sunt doua carute care transporta contra cost gunoie survenite din constructii se le transporta prin locuri nepermise

Din luna iulie 2021 conform legii suntem obligati sa compostam fiecare gospodarie, sa achizitionam

PUBELE/ compost pentru deseurile biodegradabile

Sedinta se incheie

Presedinte de sedinta,
NICOLAESCU VIOREL GHEORGHE



SECRETAR GENERAL